

TERRA DOMUS

REAL ESTATE - CONSTRUCTION



KOHYLI
RESIDENCES



KOHYLI RESIDENCES

Το συγκρότημα κατοικιών KOHYLI RESIDENCES αποτελείται από πέντε κατοικίες (δύο εξ αυτών είναι με κοινή την μία όψη και οι υπόλοιπες τρεις είναι αυτόνομες).

Η κάθε κατοικία είναι 128,53 μ², εσωτερικά και αναπτύσσεται σε δύο (2) επίπεδα, 84,70 μ² ισόγειο και 43,83 μ² ανώγειο με μεγάλα ανοίγματα (παράθυρα) σε όλους τους χώρους.

Στο ισόγειο βρίσκεται ένας ενιαίος και πολύ φωτεινός χώρος σαλο-κουζίνας και πηγαίνοντας προς το πίσω μέρος του σπιτιού υπάρχουν δύο υπνοδωμάτια και μπάνιο.

Ανεβαίνοντας στον επάνω όροφο θα βρεθούμε αρχικά σε ένα μικρό χώρο γραφείου με θέα στον ενιαίο χώρο της σαλο-κουζίνας και στην συνέχεια σε υπνοδωμάτιο και μπάνιο.



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ 84,70 μ²





Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός είναι ο ίδιος εξωτερικά και εσωτερικά και στις πέντε κατοικίες με μικρές διαφοροποιήσεις που έχουν να κάνουν με την χωροθέτησή τους στο οικόπεδο.

Κάθε κατοικία έχει περιβάλλοντα χώρο πρασίνου και μεταξύ των κατοικιών υπάρχουν πεζόδρομοι κοινόχρηστοι διαμορφωμένοι με πετραδάκι, φυτά, δέντρα και φωτισμό.

Η τοιχοποιία αποτελείται από μονωτικό ορθομπλοκ, υαλοπετάσματα αλουμινίου "Alumil" και στην σκεπή εγκατάσταση ηλιακού θερμοσίφωνα.



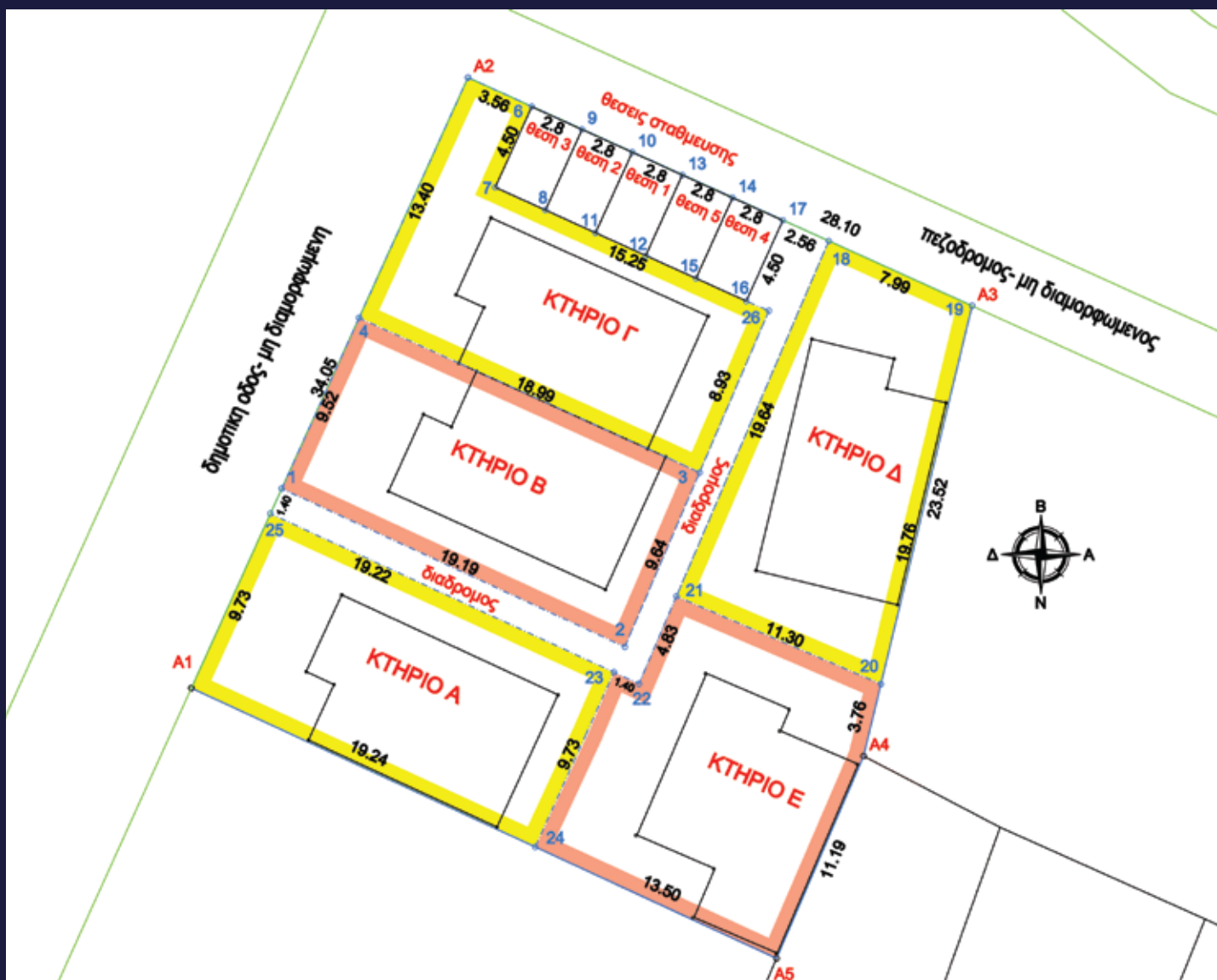
Περιμετρικά και στο επάνω τμήμα του οικοπέδου υπάρχει διαμορφωμένος χώρος parking με στέγαστρο, πέντε αυτοκινήτων (μία θέση για κάθε κατοικία) και με πρόβλεψη για στήλη φόρτισης ηλεκτρικού αυτοκινήτου.

Στην βεράντα του ισογείου τοποθετείται βιοκλιματική ανοιγοκλειώμενη πέργκολα.

Η περίφραξη του όλου οικοπέδου έχει γίνει με φυτά σε χαμηλή ανάπτυξη που οριοθετούν το οικόπεδο χωρίς να περιορίζουν τη θέα και το φως.



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ 43,83 μ²



ΚΤΙΣΜΑ	ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
A	187,40 μ²	84,70 + 43,83 = 128,53 μ²	ΘΕΣΗ 1 - 12,60 μ²
B	182,95 μ²	84,70 + 43,83 = 128,53 μ²	ΘΕΣΗ 2 - 12,60 μ²
Γ	184,17 μ²	84,70 + 43,83 = 128,53 μ²	ΘΕΣΗ 3 - 12,60 μ²
Δ	184,48 μ²	84,70 + 43,83 = 128,53 μ²	ΘΕΣΗ 4 - 12,60 μ²
E	188,75 μ²	85,15 + 45,70 = 130,85 μ²	ΘΕΣΗ 5 - 12,60 μ²

ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ 70,70 μ²



KORYLLI
RESIDENCES



 **KOHYLI**
RESIDENCES

TERRA DOMUS

REAL ESTATE - CONSTRUCTION

Διεύθυνση

Νέα Καλλικράτεια, Λεωφόρος Νίκης 20, ΤΚ 63080

Τηλέφωνα

(+30) 23990 24 006

(+30) 6988 82 82 81

Email

info@terradowus.gr

Web

www.terradowus.gr

www.tsikrikonis.gr